

Số: 82./TB-UBND

Xuân Lập, ngày 26 tháng 02 năm 2026



## THÔNG BÁO

### Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản

Ngày 26/02/2026 UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nhận được thông báo số 084/TB-NY, ngày 26/02/2026 của phòng công chứng Thọ Xuân về việc đề nghị niêm yết văn bản phân chia di sản của:

Ông Lê Trọng Đạo, Sinh năm 1957, chết ngày 27/12/2018 theo trích lục khai tử số 369/2026/TLKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá, cấp ngày 26/02/2026.

Ông Lê Trọng Đạo chết không để lại di chúc.

UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết công khai việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

**1. Nội dung niêm yết:** Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Lê Trọng Đạo.

*(Có thông báo chi tiết kèm theo)*

### 2. Phương thức và địa điểm niêm yết:

Văn phòng HĐND và UBND xã Xuân Lập thực hiện niêm yết công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Lê Trọng Đạo tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân lập, tỉnh Thanh Hoá.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Xuân Lập thực hiện công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của ông Lê Trọng Đạo trên trang thông tin điện tử của xã Xuân Lập.

Thôn Thọ Tân, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá thực hiện niêm yết các thông báo tại nhà văn hoá thôn.

**3. Thời gian niêm yết:** 15 ngày, kể từ ngày 26 tháng 02 năm 2026 đến hết ngày 12 tháng 03 năm 2026.

Trong thời gian niêm yết mọi thắc mắc, khiếu nại về việc phân chia di sản ông Lê Trọng Đạo, được gửi đến UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá. Điện thoại 0833106678.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành kết thúc niêm yết thông báo việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật. *Am*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND xã (để b/c);
- Các xã trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng HĐND-UBND xã (để t/h)
- Phòng kinh tế; (để t/h)
- TT cung ứng dịch vụ công; (để t/h)
- Thôn Thọ Tân; (để t/h)
- Lưu VT.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

*Lê Văn Dũng*

Số . 084.../TB-NY

Thọ Xuân, ngày 26... tháng 02.. năm 2026

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT  
(V/V PHÂN CHIA DI SẢN)**

**Kính gửi: UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá.**

Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân tiếp nhận hồ sơ yêu cầu công chứng về việc phân chia phần di sản của:

Ông Lê Trọng Đạo, sinh năm 1957, chết ngày 27/12/2018 theo Trích lục khai tử số 369/2026/TLKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 26/02/2026.

Ông Lê Trọng Đạo chết không để lại di chúc.

**Những người thừa kế theo pháp luật của ông Lê Trọng Đạo gồm:**

1. Bà: Trịnh Thị Tuyết. Năm sinh: 1954

Căn cước công dân số 038154004160 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 22/06/2022

Địa chỉ thường trú: Thôn Thọ Tân, xã Trường Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

2. Bà: Lê Thị Nhung. Năm sinh: 1982

Căn cước công dân số 038182049390 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/08/2021

Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Cường, xã Phú Xuân, huyện Thọ Xuân (nay là xã Xuân Tín, tỉnh Thanh Hoá)

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ

3. Bà: Lê Thị Hồng. Năm sinh: 1985

Căn cước số 038185024390 do Bộ công an cấp ngày 20/05/2025

Địa chỉ thường trú: Khu phố 7, Phước Mỹ, Phan Rang - Tháp Chàm, Ninh Thuận (nay là phường Bảo An, tỉnh Khánh Hoà)

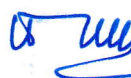
Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ

4. Ông: Lê Trọng Cường. Năm sinh: 1988

Căn cước công dân số 038088043638 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/12/2022

Địa chỉ thường trú: Khu phố 7, Phước Mỹ, Phan Rang - Tháp Chàm, Ninh Thuận (nay là phường Bảo An, tỉnh Khánh Hoà)

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ





Cha đẻ, mẹ đẻ của ông Lê Trọng Đạo, là ông Lê Trọng Sỹ, sinh năm 1921, đã chết năm 1998. Và bà Hồ Thị Lân, sinh năm 1923, đã chết năm 1996 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá ngày 26/02/2026.

**Di sản để lại như sau:**

Là phần quyền sử dụng đất của ông Lê Trọng Đạo theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” do UBND huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 25 tháng 06 năm 2004.

Số: Y 593819. Số vào sổ cấp GCNQSD đất: 5162.

Thửa đất số: 129. Tờ bản đồ số: 9.

Địa chỉ thửa đất: Thôn 2 Thọ Tân, xã Xuân Tân, huyện Thọ Xuân cũ (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá)

Diện tích: 418.0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Bốn trăm mười tám mét vuông)

Hình thức sử dụng: Riêng: 418.0 m<sup>2</sup>.

Mục đích sử dụng: Đất ở: 200.0 m<sup>2</sup>. Đất vườn: 218.0 m<sup>2</sup>.

Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

**Văn Phòng công chứng Thọ Xuân thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:**

+ Ông Lê Trọng Đạo chết có để lại di chúc dành quyền thừa kế về di sản nêu trên cho ai không?

+ Ngoài những người có tên nêu trên, ai còn là con đẻ, con nuôi, người thừa kế theo pháp luật của ông Lê Trọng Đạo không?

+ Quyền sử dụng đất trên có bị tranh chấp, mua bán, bị kê biên để đảm bảo thi hành án không?

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu các cá nhân, tổ chức nào phát hiện việc kê khai hàng thừa kế có bỏ sót người được hưởng di sản thì đề nghị thông báo cho UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa hoặc Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân. Điện thoại: 0373.833.345

Sau 15 ngày thông báo niêm yết tại UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nếu không có ý kiến khiếu nại, thắc mắc, Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân sẽ chứng nhận văn bản thoả thuận phân chia di sản.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THỌ XUÂN**

**TRƯỞNG VĂN PHÒNG**



*Thái Xuân Văn*